

Pressemitteilung

BREMER und GARBE Industrial übergeben den neuen Firmensitz für die „tesa nie wieder bohren GmbH“ in Hanau



Quelle: BREMER AG

Hamburg/Hanau, 18. Dezember 2020 – Die BREMER Projektentwicklung GmbH und die Garbe Industrial Real Estate GmbH haben den hochmodernen Gewerbebau an die tesa nie wieder bohren GmbH als neuen Firmensitz übergeben. Auf einer Gesamtfläche von ca. 8.700 m² werden die 100 Mitarbeiter sukzessive ihre Arbeit aufnehmen.

Im Jahr 2018 hatten die Garbe Industrial Real Estate und die BREMER Projektentwicklung in einem Joint Venture das ca. 35.000 Quadratmeter große Grundstück im Technologiepark Hanau erworben. Die Sanierung und Revitalisierung des ehemaligen Brownfields, sowie der Abriss des verbliebenen Bunkers bildete die Grundlage zur Baureifmachung und Bauvorbereitung für den nachhaltigen und modernen Neubau.

Auch tesa nie wieder bohren GmbH Geschäftsführer Thorsten Helgers betont, dass der neue Standort die ideale Wahl für die zukünftig von dort abzuwickelnden Dienstleistungen und Betriebsabläufe darstellt. Das Unternehmen der tesa Gruppe mit seinen rund 100 Mitarbeitern produziert Adapter, die in

Kombination mit einem Hochleistungsklebstoff das Kernelement der patentierten ‚nie wieder bohren‘-Klebertechnik darstellen. Daneben lagert das Unternehmen die auf ihre Befestigungslösung abgestimmten Badaccessoires vor Ort um Bestellungen direkt konfektionieren und an Handel, Handwerk, Industrie, Objektbau sowie über den Webshop meinbad.tesa verschicken zu können.

Die Gründung erfolgte auf dem Gelände eines ehemaligen Bunkers aus hochbewehrtem Stahlbeton. Im Januar 2019 wurde begonnen, den Bunker mit seinen 2 Meter dicken Betonwänden zurückzubauen; das Recycling des Materials fand direkt vor Ort statt. Ein Großteil konnte als Tragschicht für die Halle und die Verkehrsflächen wiederverwendet werden.

Im Bürobereich wurde die von der BREMER AG entwickelte neue Stegplattendecke für Bürobauten eingesetzt. „Diese Decke bildet aufgrund der großen möglichen Spannweiten und der sehr flexiblen Anordnung von Durchbrüchen für Installationen und Steigeschächten eine den gängigen Spannbetondeckenplatten technisch weit überlegene Alternative“, erklärt BREMER Projektleiter Jürgen Runge.

Auch in Bezug auf Nachhaltigkeit glänzt die Immobilie mit modernster Technik. So wird die Energieversorgung von einem Trafo übernommen, die Verteilung erfolgt mit integrierter Einspeisung für die PV-Anlage. Damit ist der Mieter in der Lage, den auf dem Dach selbst erzeugten Strom für die Produktion zu nutzen. Sowohl der Hallen- als auch der Bürobereich werden mit einer hocheffizienten Wärmepumpentechnik beheizt und gekühlt. Und auch der E-Mobilität wird mittels E-Ladesäulen genüge getragen.

Bernd Jungholt, Geschäftsführer der BREMER Projektentwicklung GmbH, zeigt sich rundum zufrieden mit dem Projekt: „Es war eine große Freude zu verfolgen, in welcher konstruktiver und gelassener Zusammenarbeit das Projektteam der BREMER AG und die verantwortlichen auf der Seite unseres Mieters die Planung und den Bau gemeinsam realisiert haben.“

„Für die vertrauensvolle und partnerschaftliche Zusammenarbeit möchten wir uns bei unserem Mieter tesa nie wieder bohren GmbH, bei BREMER sowie ausdrücklich bei der Stadt Hanau sowie der Wirtschaftsförderung bedanken“, betont Jan Dietrich Hempel, Geschäftsführer der Garbe Industrial Real Estate GmbH.

Über die Garbe Industrial Real Estate GmbH

Die Garbe Industrial Real Estate GmbH mit Hauptsitz in Hamburg ist einer der führenden Anbieter und Manager von Logistik- und Unternehmensimmobilien in Deutschland. Das Unternehmen zählt seit mehr als 25 Jahren zu den bedeutenden unabhängigen Kooperationspartnern für Transport- und Logistikdienstleister, Handel und produzierendes Gewerbe. Die Garbe Industrial Real Estate GmbH entwickelt, kauft bzw. verkauft, vermietet, verwaltet und finanziert hochwertige nachvermietbare Gewerbeimmobilien an attraktiven nationalen und internationalen Verkehrs- und Industriestandorten. Mit rund vier Millionen Quadratmetern vermietbarer Fläche betreut die Garbe Industrial Real Estate GmbH aktuell 146 Objekte an 115 Standorten in drei Ländern im Wert von 2,7 Milliarden Euro.

Ansprechpartner:

Garbe Industrial Real Estate GmbH
Heike Landfermann
Versmannstraße 2
20457 Hamburg
Tel.: +49-(0)40-35613-0
E-Mail: info@garbe.de
www.garbe-industrial.de

AD HOC Presseservice
Ludger Macke
Berliner Str. 107
33330 Gütersloh
Tel.: +49-(0)5241-9039-34
E-Mail: macke@adhocpr.de
www.adhocpr.de

Über BREMER

In Deutschland zählt die BREMER AG zu den führenden Unternehmen im schlüsselfertigen Bauen mit Stahlbetonfertigteilen, die in den eigenen Werken am Hauptsitz Paderborn und in Leipzig geplant und produziert werden. Ein Großteil dieser Stahlbetonfertigteile basiert auf eigenen Konstruktionen.

Das 1947 gegründete Familienunternehmen agiert mit seinen Standorten Stuttgart, Leipzig, Ingolstadt, Hamburg, Bochum, Berlin-Brandenburg, Bremen, sowie Krakau und Poznań (Polen) europaweit.

Als Generalunternehmer errichtet BREMER für seine namhaften Kunden Gebäude bis zu jeder gewünschten, definierten Leistungsgrenze. Das Leistungsspektrum umfasst Bürogebäude, Einrichtungshäuser, Kühlhäuser, Logistikgebäude, Produktionsgebäude und Verbrauchermärkte. Bei unseren namhaften Kunden punkten wir mit erstklassiger Qualität, professioneller Abwicklung, Kostensicherheit und Termintreue. Wir begleiten sie von der Projektentwicklung über die Fertigung in eigenen Werken bis zum schlüsselfertigen Bau und den Serviceleistungen für das Gebäude im laufenden Betrieb.

Ansprechpartner:

BREMER AG
Julia Tegethoff
Grüner Weg 28-48
33098 Paderborn
Tel.: +49 5251 770-50015
E-Mail: J.Tegethoff@bremerbau.de
www.bremerbau.de